

AJUTISE RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING NR 7.1-1/26/12928-1

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi amet), registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse juhataja Marek Lind, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik, GRK Eesti AS , registrikoodiga 12579850, mida esindab juhatuse liige Tiit Roben, e-post tiit.robent@grk.ee , tel 5680 5407

Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:

- Huvitatud isik soovib ehitada riigitee ajutise ristumiskoha orienteeruvalt ajavahemikuks 27.07.2026 kuni 31.12.2028 ning on nõus kandma kõik selle elluviimise ja likvideerimisega kaasnevad kulud;
- Transpordiamet nõustub ristumiskoha ehitamisega taotletud asukohta riigitee alusele maale EHS § 99 lg 3 alusel määratud tingimustel, mis on fikseeritud käesolevas lepingus ja selle lisades;
- Huvitatud isik kohustub ajutise ristumiskoha likvideerima **hiljemalt 31.12.2028**.
- Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi.

1. Lepingu objekt

- 1.1 **Transpordiamet ja ristumiskoha taotluse esitaja sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 20165 Raikküla-Päärdu tee km 29,20 ajutise ristumiskoha ehitamiseks lepingus ja lisades esitatud tingimustel.**
- 1.2 Ajutine ristumiskoht rajatakse Rapla maakonnas Märjamaa vallas Päärdu külas Sireli kinnistule (katastritunnus 88402:001:0169) riigitee 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 78,8-85,3 Konuvere-Päärdu lõigu ehitustööde aegse objektikontori tarvis.
- 1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskoha rajamiseks ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel).

2. Ehitustööde korraldamine

- 2.1 Huvitatud isik kohustub tellima ja esitama ametile koos ehitamise alustamise teatise vormiga ajutise asukohapõhise liikluskorralduse lahenduse ning ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt ametilt kooskõlastuse saanud lahendusele.
- 2.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama maantee@transpordiamet.ee lisa 2 ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui amet ei teavita 10 päeva jooksul vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendavaks kontrollimiseks, siis võib alustada ehitamist.

3. Poolte kinnitused

- 3.1 Lepingule allkirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskoht kuulub riigitee aluse maa piires Eesti Vabariigile ja jääb riigitee koosseisus ameti bilanssi.
- 3.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 3.3 Kui amet tuvastab ristumiskohal puudused ning huvitatud isik ei korralda ameti avastatud puuduste kõrvaldamist ameti määratud tähtaja jooksul, on ametil õigus tellida puuduste kõrvaldamine kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
- 3.4 Kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohta vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele, siis on ametil õigus piirata ristumiskoha kasutamist.
- 3.5 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud isik kohustatud hüvitama ametile või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama ametit lepingu

alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes) kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.

3.6 Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.

4. Lepingu kehtivus

4.1 Leping annab õiguse ehitada ristumiskoht lepingus määratud tähtaja jooksul.

4.2 Leping jõustub selle poolte allkirjastamise hetkest ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu lisad:

Lisa 1 – nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal;

Lisa 2 – ehitamise alustamise teatise (ja vastuvõtuakti) vorm;

Lisa 3 – ristumiskoha asukohaskeem.

Amet:

Huvitatud isik:

/digitaalselt allkirjastatud/

/digitaalselt allkirjastatud/

Lisa 1. Nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal

- 1) Tellida ehitamise ja ajutise liikluskorralduse tööd vastavat pädevust omavalt isikult, kelle pädevus tee ehitamiseks on tõendatud tegevusloa või registreeringuga.
- 2) Välja selgitada ehitatava ristumiskoha alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning muud kitsendused ning kooskõlastada kaitsevööndis toimuv ehitustegevus tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga. Enne ehitustööde algust tuleb kutsuda kohale tehnovõrgu valdaja esindaja.
- 3) Järgida liiklusseadust ja ehitusseadustikku ning nende alusel kehtestatud õigusakte.
- 4) Lähtuda teetööde kirjeldusest: ristumiskoht ehitada riigiteega täisnurga all, pöörderaadiused määrata vastavalt liikluskoosseisule (6-10 m), eelnevalt koorida kasvupinnas ja ehitada mulle, paigaldada truup (minimaalne Ø 0,4m) ja kindlustada päised, rajada riigitee 20165 katendiga samaväärne katendi konstruktsioon. Kasutatavad materjalid sh katendikonstruktsiooni kihid tihendada kihiti. Püsivuse tagamiseks kasutada sobivaid teetööde tehnoloogiaid ja ehitusmaterjale, tagada kalded.
- 5) Tagada ajutisel ristumiskohal nähtavus riigiteele 3x190m.
- 6) Ehitustööde järel korrastada riigiteega külgnev ala, sh taastada riigitee muldkeha nõlvus, kraav, teepeenrad.
- 7) Mitte kahjustada riigitee seisukorda ristumiskoha ehitamisel ja kasutamisel ning eemaldada riigiteelt sinna sattunud ehitusmaterjal või pinnas.
- 8) Likvideerida ristumiskoht **hiljemalt 31.12.2028** ja anda korrastatud teemaa üle Põhja osakonna korrashoiu ja liikluskorralduse üksusele (maantee@transpordiamet.ee).

Lisa 3. Ristumiskoha asukoha skeem, 20165 km 29,20

